

CARTA CONVITE Nº 003/2022

Serviços de limpeza e conservação para o Museu do Café e Museu da Imigração

ATA DA SESSÃO DE ABERTURA DE PROPOSTAS

No dia 15 de fevereiro de 2022, às 11h30, foi realizada a sessão de abertura dos envelopes contendo as propostas técnicas e financeiras para os serviços de limpeza e conservação para o Museu do Café e Museu da Imigração conforme Carta Convite nº 003/2022.

Foram enviadas cartas-convites para as empresas:

- Albatroz
- Alsafort
- Branco Branco Facilities
- Brasanitas
- Grupo Comando / Elite Serviços
- Evik/Porto Seguro
- G4S
- Gocil
- Grupo Base
- Grupo Carrara
- Grupo GR
- Grupo Miner
- Grupo Oikos
- Grupo Servsul
- Grupo Tejofran
- Jan Pro
- JC Serviços
- Litoral Segurança
- Macor
- Mais Gente
- Mega Vip
- Quanta Serviços Terceirizados
- RS Terceirizações
- Soldier
- Souza Lima
- SX Serviços
- Verzani & Sandrini
- Viva Serviços
- Yamam

Apresentaram propostas as seguintes empresas:

- Grupo Comando/ Elite Serviços

- JC Serviços
- Evik/Porto Seguro
- Forte Fênix
- Grupo Miner
- Grupo Oikós
- Maximus Ambiental
- Albatroz
- G4s Brasil
- Gocil
- Souza Lima
- Macor
- Power (Grupo Tejofran)
- Quanta Serviços Terceirizados

Os convites foram encaminhados a todas as empresas por e-mail no dia 02 de fevereiro, com destaque para o horário de entrega dos envelopes contendo as propostas e o horário da sessão de abertura dos envelopes. As empresas Gocil, Grupo Oikós e Albatroz não enviaram representantes à sessão de abertura dos envelopes.

Iniciada a sessão, a Comissão passou à conferência preliminar dos documentos solicitados no item 3.1 do edital. Nesse sentido, identificou as seguintes pendências para cada empresa:

- **Gocil**

a) Declaração própria da empresa participante formalizando que tomou conhecimento de todas as informações e condições do local de realização dos serviços, necessárias para o cumprimento das obrigações do objeto desta chamada pública.

- **Souza Lima**

f) Documentação que comprove a existência de escritório comercial (base operacional) na cidade de São Paulo, local da prestação dos serviços.

- **Macor**

b) Relação de empresas onde tenha prestado o tipo de serviço objeto da Chamada Pública;

c) Declaração de, no mínimo, duas empresas atestando a realização dos serviços prestados, datados de 2021 ou 2022 preferencialmente de entidades ligadas à gestão de equipamentos culturais; (atestados encaminhados são de vigilância, portaria / recepção).

f) Documentação que comprove a existência de escritório comercial (base operacional) na cidade de São Paulo e pelo menos um ponto de apoio na cidade de Santos, com atendimento em horário comercial.

- **Albatroz:**

b) Relação de empresas onde tenha prestado o tipo de serviço objeto da Chamada Pública.

- **Grupo Comando / Elite Serviços:**

c) Declaração de, no mínimo, duas empresas atestando a realização dos serviços prestados, datados de 2021 ou 2022, preferencialmente de entidades ligadas à gestão de equipamentos culturais (os atestados enviados estão sem assinatura);

f) Documentação que comprove a existência de escritório comercial (base operacional) na cidade de São Paulo e pelo menos um ponto de apoio na cidade de Santos, com atendimento em horário comercial.

- **G4S Brasil:**

b) Relação de empresas onde tenha prestado o tipo de serviço objeto da Chamada Pública.

c) Declaração de, no mínimo, duas empresas atestando a realização dos serviços prestados, datados de 2021 ou 2022, preferencialmente de entidades ligadas à gestão de equipamentos culturais;

f) Documentação que comprove a existência de escritório comercial (base operacional) na cidade de São Paulo, local da prestação dos serviços.

- **Forte Fênix:**

f) Documentação que comprove a existência de escritório comercial (base operacional) na cidade de São Paulo e pelo menos um ponto de apoio na cidade de Santos, com atendimento em horário Comercial.

- **Grupo Miner:**

e) Metodologia de Trabalho indicando programa de treinamento e reciclagem, visitas periódicas dos Gestores Operacionais, do setor de RH e comercial;

f) Documentação que comprove a existência de escritório comercial (base operacional) na cidade de São Paulo e pelo menos um ponto de apoio na cidade de Santos, com atendimento em horário comercial;

- **Grupo Oikos:**

c) Declaração de, no mínimo, duas empresas atestando a realização dos serviços prestados, datados de 2021 ou 2022.

f) Documentação que comprove a existência de escritório comercial (base operacional) na cidade de São Paulo e pelo menos um ponto de apoio na cidade de Santos, com atendimento em horário comercial.

- **JC Serviços:**

e) Metodologia de Trabalho indicando programa de treinamento e reciclagem, visitas periódicas dos Gestores Operacionais, do setor de RH e comercial (detalhamento);

f) Documentação que comprove a existência de escritório comercial (base operacional) na cidade de São Paulo, com atendimento em horário comercial.

- **Maximus Ambiental:**

c) Declaração de, no mínimo, duas empresas atestando a realização dos serviços prestados, datados de 2021 ou 2022,

e) Metodologia de Trabalho indicando programa de treinamento e reciclagem, visitas periódicas dos Gestores Operacionais, do setor de RH e comercial; e

f) Documentação que comprove a existência de escritório comercial (base operacional) na cidade de São Paulo e pelo menos um ponto de apoio na cidade de Santos, com atendimento em horário comercial.

3.1.1 Documentos adicionais

a) Declaração própria da empresa participante formalizando que tomou conhecimento de todas as informações e condições do local de realização dos serviços, necessárias para o cumprimento das obrigações do objeto desta chamada pública;

- **Quanta Serviços Terceirizados:**

f) Documentação que comprove a existência de escritório comercial (base operacional) na cidade de São Paulo, com atendimento em horário comercial.

As demais empresas apresentaram a documentação completa.

Sendo assim, conforme estabelecido no 3.4 do edital, a Comissão de Chamada Pública concedeu prazo adicional até às 18h do dia da sessão de abertura dos envelopes (15 de fevereiro de 2022), para entrega dos documentos pendentes. As empresas Souza Lima, Grupo Macor, Albatroz, Grupo Miner, Grupo Tejofran, Grupo Comando / Elite Serviço, Grupo Oikos e G4S Brasil não enviaram os itens pendentes, estando desta forma inabilitadas para participar do processo.

Em seguida, a Comissão de Chamada Pública passou à leitura das propostas financeiras para os serviços, a saber:

Empresa	Museu da Imigração	Museu do Café
Grupo Comando/ Elite Serviços	R\$ 24.815,11	R\$ 19.423,67
JC Serviços	R\$ 20.643,65	R\$ 16.994,54
Forte Fênix	R\$ 19.975,00	R\$ 16.549,00
Souza Lima	R\$ 25.247,93	R\$ 20.852,19
Grupo Miner;	R\$ 25.254,46	R\$ 19.724,46
Quanta Serviços Terceirizados	R\$ 20.732,03	R\$ 17.256,54
Gocil	R\$ 24.268,30	R\$ 20.012,51
Grupo Tejofran	R\$ 22.922,66	-
Evik/Porto Seguro;	R\$ 19.588,99	R\$ 15.897,82
G4S Brasil	R\$ 26.062,95	R\$ 22.195,91
Albatroz	R\$ 24.263,15	R\$ 20.408,99
Maximus Ambiental	R\$ 25.150,00	R\$ 19.650,00
Grupo Oikos	R\$ 24.535,79	R\$ 18.990,99
Macor	R\$ 26.077,96	R\$ 21.825,63

Ato Contínuo, conforme previsto no item 8.4 do edital, a Comissão de Chamada Pública abriu aos representantes a oportunidade de revisão de seus valores dada a realidade apresentada. As empresas JC Serviços, Forte Fênix, Quanta Serviços Terceirizados, Evik/Porto Seguro Maximus Ambiental realizaram propostas para ambos os museus, a empresa Grupo Comando / Elite Serviços apresentou somente para o Museu do Café e o Grupo Tejofran apenas para o Museu da Imigração, conforme apresentado a seguir:

Empresa	Museu da Imigração	Museu do Café
Grupo Comando/ Elite Serviços	-	R\$ 18.700,00
JC Serviços	R\$ 19.380,00	R\$ 15.273,00
Forte Fênix	R\$ 18.000,00	R\$ 15.500,00
Quanta Serviços Terceirizados	R\$ 20.600,00	R\$ 16.989,00
Grupo Tejofran	R\$ 22.400,00	-
Evik/Porto Seguro;	R\$ 19.193,26	R\$ 15.576,65
Maximus Ambiental	R\$ 18.800,00	R\$ 14.900,00

As empresas foram informadas de que a aceitação das contrapropostas ficaria condicionada à formalização dos orçamentos detalhados e assinados por e-mail, até as 18h00 do dia 15 de fevereiro de 2022. Todas as empresas enviaram a contraproposta no prazo informado, com exceção da empresa Grupo Tejofran que declinou da participação por e-mail e a Quanta Serviços Terceirizados, que enviou e-mail declinando da contraproposta, sendo considerado para o processo, o valor ofertado inicialmente.

Todas as concorrentes habilitadas comprovaram satisfatoriamente a experiência prévia desejada, bem como apresentaram propostas técnicas detalhadas e adequadas ao escopo solicitado.

Análise proposta financeira

Ressalta-se que para as quatro propostas (Forte Fênix, Maximus Ambiental, JC Serviços e Evik/Porto Seguro) com valores que estavam abaixo do valor atualmente pago pelo INCI em ambos os museus, para os serviços objeto da Chamada Pública, foi feita uma análise mais aprofundada do detalhamento de custos (anexo II da Chamada Pública), sendo constatado que todas apresentaram valores de salário bruto dentro do piso regulamentar para a categoria e que os benefícios estavam equilibrados entre as propostas, apresentando variações em custos administrativos e impostos, devido a diferentes regimes tributários. Desta forma, a Comissão entende que as propostas são exequíveis.

Dada a equiparação técnica entre as propostas, a Comissão de Chamada Pública, levando em conta o princípio da economicidade, definiu como critério de seleção o menor valor entre as propostas habilitadas, estabelecendo a seguinte classificação final:

Museu do Café

- 1) Maximus Ambiental
- 2) JC Serviços
- 3) Evik/Porto Seguro
- 4) Forte Fênix
- 5) Quanta Serviços Terceirizados
- 6) Gocil

Museu da Imigração

- 1) Forte Fênix
- 2) Evik/Porto Seguro
- 3) JC Serviços
- 4) Maximus Ambiental
- 5) Quanta Serviços Terceirizados
- 6) Gocil

Diante do exposto, a Comissão de Chamada Pública considerou a proposta da empresa Maximus Ambiental a vencedora do processo para o Museu do Café e a empresa Forte Fênix a vencedora do processo para o Museu da Imigração e indica as contratações para o serviço objeto da Chamada Pública 003/2022 do Museu do Café e Museu da Imigração.